



# COMUNE DI CERVA

(Provincia di Catanzaro)

Sede: Piazza della Vittoria - Tel.: 0961/939201 - Fax: 0961/939111

Partita IVA: 00188100796 - c.c.p.: n. 12167888

E-Mail: tecnico@comune.cerva.cz.it - comcerva.tecnico@libero.it

Sito: www.comunedicerva.it

Cerva, lì 08.02.2010

Prot. n° 587

## BANDO DI GARA

**OGGETTO: Vendita materiale legnoso ritraibile dal lotto boschivo denominato "DONAGLIE" part.ile n° 2-4-5-6-7-8 e 9 del Foglio 1, sito in agro e proprietà del Comune di Cerva, costituito da n° 2151 piante di alto fusto di Pino, Abete e Douglasia.**

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

in esecuzione della propria determinazione n° 03 del 08.02.2010;

### AVVISA

Che **il giorno 10 marzo c.a. alle ore 9.00** presso la sede comunale, avrà luogo l'esperimento d'asta per la vendita del materiale legnoso ritraibile **dal lotto boschivo denominato "DONAGLIE" part.ile n° 2-4-5-6-7-8 e 9 del Foglio 1, sito in agro e di proprietà del Comune di Cerva, costituito da un totale di n° 2151, di cui n° 1263 di Pino, n° 298 di Abete, n° 589 di Douglasia e n° 1 di Pioppo, per il prezzo a base d'asta di € 34.998,29 (trentaquattromilanovecentonovantottoeuro/29) + IVA.**

Avverrà, inoltre, alle condizioni ed in conformità del relativo capitolato d'oneri approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n° 87 del 06.11.2009 e per come prescritto nell'autorizzazione di assegno e stima della Regione Calabria – Dipartimento n° 6 "Agricoltura – Foreste – Forestazione" Settore 5 Area Territoriale Centrale, visibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune.

L'esperimento d'asta sarà tenuto col sistema delle offerte segrete in busta chiusa ai sensi degli artt. 63 e seguenti del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato (R.D. 25/5/1924, nr.827, senza avvalersi del disposto della lett. B dell'art. 73 del Regolamento).

Per essere ammessi alla gara i concorrenti dovranno far pervenire al protocollo dell'Ente, o tramite del servizio postale dello stato o tramite corriere espresso in plico raccomandato e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura, **non più tardi delle ore 12.00 del giorno 09 marzo c.a.** precedente a quello fissato per la gara, i seguenti documenti :

- 1) una dichiarazione con la quale il concorrente attesti:
  - a) di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi l'utilizzazione stessa e di avere preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del Capitolato e prescrizioni previste nell'autorizzazione regionale;
  - b) di consentire, ai sensi della legge 675/1996, al trattamento dei propri dati, anche personali, per le esclusive esigenze concorsuali e per la stipulazione di eventuale contratto;
- 2) un certificato rilasciato dal Dipartimento Regionale Agricoltura Foreste e Forestazione di data non anteriore a sei mesi a quella della gara, attestante l'idoneità l'iscrizione all'Albo Regionale delle Imprese Boschive;
- 3) dichiarazione sostitutiva resa dal titolare o dal legale rappresentante della ditta ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in

materia di documentazione amministrativa (Testo A) – G.U. n.42 del 20/02/2001), con sottoscrizione non autentica, rilasciata in data non anteriore a sei mesi a quella fissata per la gara, del certificato d'iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, del certificato generale del casellario giudiziale, del certificato dei carichi pendenti e **della certificazione relativa alla normativa antimafia**. Dalla dichiarazione dovrà risultare, nel caso di società commerciali - cooperative o loro consorzi che, non si trovano in stato di liquidazione o di fallimento, concordato preventivo o di amministrazione controllata o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabilite le ditte, né di avere a carico in corso procedimento per la dichiarazione di una tale situazione, né altresì, di versare in stato di sospensione dell'attività commerciale e che tali procedure non si siano verificate nell'ultimo quinquennio, né sono state presentate istanze negli ultimi due anni. In luogo della dichiarazione sostitutiva di cui al precedente punto, la ditta offerente potrà trasmettere i corrispondenti certificati rilasciati dagli uffici competenti in data non anteriore a sei mesi da quella fissata per la gara oppure le copie autentiche. Ai sensi dell'art. 1 comma 2 e dell'art. 11 del D.P.R. 20 ottobre 1998 ,n. 403, l'Ente, si riserva la facoltà, qualora lo ritenga opportuno, di procedere dopo l'esperimento della gara in oggetto ad effettuare idonei controlli, anche a campione sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dell' art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 eventualmente trasmesse dalle ditte concorrenti. Tutti i documenti presentati dalla ditta aggiudicataria, saranno trattenuti dall'Ente, mentre quelli presentati dalle ditte rimaste non aggiudicatarie saranno restituiti, salvo l'offerta, una volta effettuata l'aggiudicazione. In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R. D. 1924, n. 827. Il Presidente della Commissione di gara si riserva la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara stessa o di rinviare la data fissata per l'apertura delle buste senza che i concorrenti, preavvisati, possano accampare pretese al riguardo.

- 4) Una quietanza rilasciata dalla Tesoreria di questo Comune comprovante l'effettivo deposito provvisorio di **EURO 4.000,00 (quattromilaeuro/00)**. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare l'onorario e le spese dovute al tecnico progettista, nonché le spese, di contratto, di collaudo e quant'altro necessario. Tali spese, sono a totale carico dell'aggiudicatario. Se tale deposito provvisorio, successivamente, risultasse insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a integrarlo entro il termine e nelle misura che verrà indicata dall'ente proprietario, mentre, se il deposito risultasse eccedente, lo stesso ente restituirà all'aggiudicatario la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio verranno sospesi, e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti nell'art. 24 del Capitolato;
- 5) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto.  
Tutti i documenti dovranno essere in regola con la legge sul bollo.
- 6) Offerta di gara in competente bollo, indicata in cifre e in lettere, che dovrà essere superiore al prezzo posto a base d'asta, senza abrasioni o correzioni di sorta, sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della società, ente cooperativo o dal titolare dell'impresa. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in lettere e quella indicata in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune. Tale offerta deve essere chiusa in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura e nella quale non devono essere inseriti altri documenti. **La busta contenente l'offerta deve essere contrassegnata con la lett. B) e dalla dicitura "offerta per la gara del giorno 10.03.2010. Gli altri documenti richiesti devono essere chiusi in apposita busta debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, contrassegnata dalla lett. A) e dalla dicitura "documenti richiesti per la gara del giorno 10.03.2010". LE BUSTE A) E B) DEVONO ESSERE RACCHIUSE**, inoltre, in un'altra busta più grande, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, portante l'indirizzo di questo Comune, l'oggetto della gara di appalto ed il nominativo del concorrente mittente.
- 7) LA VENDITA AVVERRÀ AD UNICO E DEFINITIVO INCANTO ANCHE IN PRESENZA DI UNA SOLA OFFERTA VALIDA. L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al Tesoriere di questo Comune in **unica soluzione all'atto della stipula del contratto di compravendita**.
- 8) E' assolutamente vietato il subappalto.
- 9) Non possono essere ammessi alla gara:

- a) coloro che abbiano in corso con questo Comune contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) coloro che non abbiano corrisposto a questo Comune le somme dovute in base a precedenti aste o ai verbali di collaudo di altre vendite.

Il Capitolato d'oneri e gli altri atti relativi all'asta sono visibili durante le ore d'ufficio presso l'Ufficio Tecnico del Comune, inoltre sono visibili sul sito web del Comune <http://www.comunedicerva.it> e sul portale della Provincia di Catanzaro <http://www.portale.provincia.catanzaro.it/>, nonché sul sito della Regione Calabria <http://www.regione.calabria.it/>.

***IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA***  
***F.to Geom. Mario RIZZUTI***



REGIONE CALABRIA  
COMUNE di CERVA  
(Provincia di Catanzaro)

**CAPITOLATO DELLE CONDIZIONI SOTTO LE QUALI VIENE POSTO IN VENDITA IL MATERIALE LEGNOSO DERIVANTE DAL N° 2151 PIANTE A PREVALENZA DI PINO IN LOCALITA' "DONAGLIE" IN AGRO DEL COMUNE DI CERVA (CZ).**

**A) CONDIZIONI GENERALI**

**Art. 1**

***Ente proprietario del bene e forma di vendita***

Il Comune di **CERVA** (o Ente) mette in vendita, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° 47 del 27.07.2009, il materiale legnoso ritraibile dal bosco "**DONAGLIE**" assegnato al taglio dalla **Dott.ssa Forestale Maria Teresa FERRAZZO**.

La vendita avviene a mezzo di<sup>1</sup> **asta pubblica**, ai sensi degli articoli 63 e seguenti del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D. del 23 maggio 1924, n° 827 e successive modificazioni.

**Art. 2**

***Prezzo e rischi di vendita***

La vendita del materiale legnoso avviene a corpo partendo dal prezzo base pari a **EURO<sup>2</sup> 34.998,29 (trentaquattromilanovecentonovantottoeuro/29) oltre IVA**.

La vendita è fatta a tutto rischio, pericolo ed utilità dell'aggiudicatario. Egli eseguirà il taglio, l'allestimento ed il trasporto del legname, nonché tutti i lavori occorrenti e contemplati nel presente capitolato d'Oneri a rischio, conto e spese proprie senza che possa pretendere indennizzi o compensi di sorta per qualsiasi causa, anche di forza maggiore. L'aggiudicatario non potrà mai pretendere diminuzione alcuna del prezzo per qualsiasi ragione.

L'Ente venditore, all'atto della consegna, se trattasi di bosco ceduo, ne garantisce solamente i confini, mentre se trattasi di bosco d'alto fusto garantisce solamente il numero e la specie delle piante, ma non le loro dimensioni, né la qualità e la quantità dei prodotti che potranno ricavarsi.

L'Ente venditore renderà noto, prima della gara di aggiudicazione, gli oneri, sia pure approssimativi, a carico dell'aggiudicatario per spese di assegno, martellata, contratto, consegna, rilievi e direzione.

**Art. 3**

***Materiale posto in vendita e confini del lotto***

Il materiale legnoso posto in vendita è costituito da<sup>3</sup>:

<sup>1</sup> Asta pubblica, licitazione privata, ecc. (in ogni caso indicare il metodo – offerte segrete, ecc. - e, nel primo caso, se a termini normali o abbreviati).

<sup>2</sup> Precisare il prezzo base o i prezzi base nel caso si tratti di assortimenti diversi.

<sup>3</sup> Se trattasi di bosco ceduo basterà precisare i confini, mentre per l'alto fusto vanno indicati il numero e la specie delle piante, dove e come sono contrassegnate, il numero e le iniziali del martello forestale ed i confini del lotto.

- n° 1263 di Pino;
- n° 298 di Abete;
- n° 589 di Douglasia;
- n° 1 di Pioppo

contrassegnate al colpetto con vernice di colore nero e riportante la sigla "111 A Kr".

#### **Art. 4**

##### ***Metodo di vendita***

La vendita avrà luogo a mezzo di<sup>1</sup> **Asta Pubblica** nelle circostanze di tempo e di luogo precisate nell'<sup>4</sup> **avviso d'asta**. Prima di iniziare la gara il Presidente della Commissione darà lettura del presente Capitolato d'Oneri e nell'<sup>4</sup> avviso d'asta, dando, a richiesta, tutti i chiarimenti opportuni affinché non vi possano essere errori circa il materiale legnoso oggetto della vendita, sui luoghi ove esso trovasi e sulle condizioni di aggiudicazione; saranno anche indicate le spese sopportate per le operazioni di stima, registrazione, contratto, ecc.

#### **Art. 5**

##### ***Documenti e deposito provvisorio***

Per essere ammessi alla gara i concorrenti debbono presentare o allegare all'offerta:

- 1) Un certificato da cui risulti la loro iscrizione, come ditta boschiva, alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato in data non anteriore a sei mesi a quella di gara. Nel caso si tratta di società regolarmente costituita, dal detto certificato dovrà risultare che esso è stato rilasciato in base ad atti depositati presso la Camera stessa e dovrà indicare la persona a cui spetta la legale rappresentanza sociale. Sono escluse dalla gara le società di fatto.
- 2) Un certificato rilasciato dal Dipartimento Regionale Agricoltura Foreste e Forestazione, in data non inferiore a sei mesi a quella gara, attestante l'iscrizione all'albo Regionale delle imprese boschive.
- 3) Una quietanza rilasciata dalla Cassa dell'Ente Proprietario, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di **EURO 4.000,00 (Euro Quattromila/00)**. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare l'onorario e le spese dovute al tecnico progettista, nonché le spese, di contratto, di collaudo e quant'altro necessario. Tali spese, sono a totale carico dell'aggiudicatario. Se tale deposito provvisorio, successivamente, risultasse insufficiente, l'aggiudicatario sarà obbligato a integrarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'ente proprietario, mentre, se il deposito risultasse eccedente, lo stesso ente restituirà all'aggiudicatario la rimanenza a collaudo avvenuto. Qualora il deposito non venisse integrato, il taglio e lo smacchio verranno sospesi, e potrà procedersi alla rescissione del contratto secondo le modalità e con tutte le conseguenze e incameramenti previsti nell'art. 24.
- 4) Una dichiarazione con la quale il concorrente attesti di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di avere preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relativi all'utilizzazione stessa, nonché del presente Capitolato;
- 5) Una procura speciale nel caso che il concorrente partecipi alla gara a mezzo di un proprio incaricato. Tale procura, debitamente legalizzata ove occorra, dovrà essere unita in originale al verbale di incanto. Tutti i documenti dovranno essere in regola con la legge sul bollo.

#### **Art. 6**

##### ***Incompatibilità***

---

<sup>1</sup> Asta pubblica, licitazione privata, ecc. (in ogni caso indicare il metodo – offerte segrete, ecc. - e, nel primo caso, se a termini normali o abbreviati).

<sup>4</sup> Avviso d'asta, o lettera d'invito se trattasi di licitazione privata.

Non possono essere ammessi alla gara:

- a) Coloro che abbiano in corso con l'amministrazione venditrice contestazioni per altri contratti del genere o che si trovino comunque in causa con l'ente stesso per qualsiasi altro motivo;
- b) Coloro che non abbiano corrisposto all'amministrazione venditrice le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

#### **Art. 7**

##### ***Esclusione dall'Asta***

L'Ente appaltante si riserva la piena e insindacabile facoltà di escludere dalla gara qualunque dei concorrenti ove ricorrano i presupposti, le circostanze e le condizioni previste dalle norme vigenti, senza che l'escluso abbia il diritto ad indennizzo di sorta.

#### **Art. 8**

##### ***Validità degli obblighi assunti dalle parti***

L'aggiudicatario, dal momento dell'aggiudicazione fattagli, resta vincolato per il pieno adempimento degli obblighi assunti verso l'Ente proprietario, il quale invece non è vincolato sino alla stipula del contratto di vendita.

Nel caso di mancato perfezionamento del contratto di vendita entro tre mesi dall'aggiudicazione definitiva, a causa di motivi discendenti da oggettive condizioni ostative, l'aggiudicatario potrà ottenere lo scioglimento del contratto e la restituzione del deposito previsto ai sensi dell'art. 5 senza diritto ad alcun indennizzo di sorta.

#### **Art. 9**

##### ***Verbale di aggiudicazione e domicilio eletto***

Il verbale di aggiudicazione, da redigersi su carta da bollo e da sottoscrivere subito dal Presidente della Commissione di Gara, dall'Ufficiale rogante, dall'aggiudicatario e da due testimoni, terrà luogo, quando approvato secondo il disposto del precedente articolo, di regolare contratto ed avrà la forza e gli effetti dell'atto pubblico. Non volendo e non potendo l'aggiudicatario sottoscrivere se ne farà menzione nel verbale e questo gli sarà notificato a norma dell'art. 82 del regolamento di contabilità.

All'aggiudicatario verrà consegnata una copia autentica del contratto di vendita approvato, corredata dalla copia del verbale di aggiudicazione e del Capitolato d'Oneri.

L'aggiudicatario dovrà eleggere, a tutti gli effetti del contratto, domicilio legale nel luogo ove ha sede l'Ente appaltante.

#### **Art. 10**

##### ***Deposito cauzionale, morte fallimento o impedimenti dell'aggiudicatario***

Al momento dell'aggiudicazione o al più tardi entro dieci giorni dalla medesima, l'aggiudicatario dovrà costituire, ai sensi del vigente Regolamento sulla Contabilità dello Stato, un deposito cauzionale in numerario o in Titoli di Stato o garantiti dallo Stato, a valore di borsa del giorno della gara, a garanzia dell'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% dell'importo del contratto. Comunque, in luogo della cauzione reale, possono essere accettate, oltre alle fidejussioni di un Istituto di Credito di Diritto Pubblico o assicuratore o di banche di interesse nazionale, anche polizze fideiussorie emesse da Società dichiarate idonee a termine delle disposizioni vigenti.

In caso di morte, fallimento o altro impedimento dell'aggiudicatario, l'Ente venditore ha la facoltà di rescindere il contratto senza alcun indennizzo.

## **Art. 11**

### ***Rescissione del contratto per mancata cauzione***

Se l'impresa aggiudicataria non costituirà la cauzione stabilita dal precedente Art. 10 entro il termine ivi previsto, l'ente venditore potrà senz'altro rescindere il contratto dandone comunicazione all'impresa stessa mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno e disporre liberamente per una nuova gara, restando a carico dell'impresa medesima l'eventuale differenza in meno della nuova aggiudicazione, esclusa ogni differenza in più e restando inoltre incamerato il deposito provvisorio eseguito per concorrere alla gara.

## **Art. 12**

### ***Consegna del lotto boschivo***

Con la stessa comunicazione dell'approvazione del contratto di vendita, da farsi all'aggiudicatario a mezzo di raccomandata A.R., l'Ente proprietario inviterà l'aggiudicatario stesso a prendere in consegna entro venti giorni il lotto boschivo venduto.

Copia dell'invito e del contratto di vendita saranno rimessi al Servizio Area Territoriale competente per territorio, al Tecnico progettista e al Direttore dei Lavori.

La consegna del lotto boschivo avverrà, previo accertamento della regolarità degli atti e del deposito cauzionale, a cura del Direttore dei Lavori con la presenza del Tecnico progettista, un rappresentante dell'Ente proprietario.

Il Direttore dei Lavori darà atto nel relativo verbale di consegna firmato dall'aggiudicatario e dal rappresentante dell'Ente dei termini e segnali che ne fissano l'estensione, delle prescrizioni da usarsi nel taglio, delle strade di smacchio, delle vie di trasporto del legname e del termine assegnato per il taglio e l'esbosco.

Se l'aggiudicatario si rifiuta di sottoscrivere il predetto verbale ne saranno specificate le ragioni nel verbale stesso. Ove però egli rifiuti o condizioni la presa in consegna del materiale venduto, essa si considera come non avvenuta.

Su richiesta dell'aggiudicatario e qualora l'Ente proprietario e il Direttore dei Lavori lo ritengano opportuno, gli potrà essere data eccezionalmente, entro il termine prefisso, la consegna fiduciaria del materiale venduto, omettendo il sopralluogo, e sempre che nella domanda l'aggiudicatario abbia assicurato la piena conoscenza del Capitolato d'Oneri e degli obblighi relativi, nonché delle piante da utilizzare.

Nel caso che l'aggiudicatario non si presenti ad assumere la consegna e questa comunque non avvenga entro i termini stabiliti dai precedenti commi del presente articolo, la durata dell'utilizzazione ed ogni altro termine e conseguenza derivante dall'applicazione del presente Capitolato decorreranno a tutti gli effetti dal ventesimo giorno dell'avvenuta notifica fatta all'aggiudicatario, anche se la consegna avvenga successivamente.

Trascorsi tre mesi senza che l'impresa aggiudicataria abbia preso regolare consegna del lotto venduto, l'Ente proprietario potrà procedere a norma del precedente art. 10 alla rescissione del contratto con i conseguenti provvedimenti ed incameramento del deposito cauzionale e quello provvisorio.

Copia del verbale di consegna sarà trasmesso tempestivamente al Servizio Area Territoriale competente per territorio.

## **Art. 13**

### ***Pagamento del prezzo di aggiudicazione***

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale al tesoriere dell'Ente Proprietario nel seguente modo: **in un'unica soluzione da pagare all'atto della stipula del contratto di compravendita.**

In caso di ritardo, decorreranno a favore dell'Ente proprietario gli interessi legali sulle

somme non pagate, interessi che saranno liquidati in sede di collaudo. Qualora poi il ritardo durasse oltre un mese, l'Ente proprietario potrà procedere alla rescissione del contratto con le modalità stabilite dall'ultimo comma del precedente art. 12.

#### **Art. 14**

##### ***Data d'inizio dei lavori***

La Direzione lavori redigerà apposito verbale di inizio lavori alla presenza dell'impresa aggiudicataria dandone comunicazione all'Ente proprietario ed al Servizio Area Territoriale competente per territorio, con indicazione del giorno in cui inizieranno i lavori nel bosco.

#### **Art. 15**

##### ***Termine del taglio e proprietà del materiale non tagliato in tempo***

Il taglio delle piante, lo sgombero del materiale legnoso e dei rifiuti della lavorazione dovranno terminare entro **mesi 12 (mesi dodici)** dalla data della consegna, salvo eventuali proroghe concesse a termini dell'Art. 16.

Il legname e la legna non tagliata e i prodotti non sgomberati, entro i termini su indicati e loro eventuali proroghe, passeranno gratuitamente nella disponibilità dell'Ente proprietario rimanendo pur sempre l'aggiudicatario responsabile di ogni spesa e conseguenza per il mancato sgombero e di quant'altro possa verificarsi per tale inosservanza.

#### **Art. 16**

##### ***Proroghe***

La proroga dei termini stabiliti dall'art. 15 per il taglio e lo sgombero dei prodotti dovrà essere chiesta, prima dello scadere dei termini stessi, all'Ente proprietario, cui compete la facoltà di concederla.

L'Ente proprietario informerà della proroga concessa tempestivamente al Servizio Area Territoriale competente per territorio.

#### **Art. 17**

##### ***Divieto di subappalto***

L'aggiudicatario non potrà cedere ad altro né in tutto né in parte gli obblighi ed i diritti relativi al presente contratto. L'inosservanza di tale obbligo consente all'Ente proprietario di avvalersi della rescissione del contratto e di tutti i conseguenti provvedimenti previsti dall'ultimo comma del precedente art. 12 .

#### **Art. 18**

##### ***Rispetto delle leggi forestali***

L'aggiudicatario, nell'utilizzazione del lotto venduto, è obbligato alla piena osservanza delle Prescrizioni di Massima e di Polizia Forestale, dei regolamenti e delle leggi forestali in vigore nonché della normativa in materia di salvaguardia ambientale.

#### **Art. 19**

##### ***Rilevamento danni***

Durante l'utilizzazione, nonché alla fine della lavorazione, il Direttore dei Lavori procederà, alla presenza del rappresentante del Servizio Area Territoriale competente per territorio, del rappresentante dell'Ente proprietario, dell'aggiudicatario, al rilevamento dei danni eventualmente

arrecati al bosco, con la marcazione, per quanto possibile, del rilevamento stesso a mezzo di vernici indelebili, picchettazione od altro.

Di tale rilevamento sarà redatto apposito verbale da sottoscrivere tra i presenti. Tali verbali in ogni caso, saranno sottomessi al giudizio ed alla liquidazione definitiva da parte del collaudatore dell'Ente Territoriale competente.

Per le infrazioni alle leggi ed ai regolamenti in vigore, il Direttore dei Lavori, trasmetterà al Servizio Area Territoriale competente per territorio gli esiti del rilevamento affinché si dia corso a eventuali consequenziali provvedimenti contravvenzionali.

#### **Art. 20**

##### ***Divieto di introdurre altro materiale o di lasciare pascolare animali***

E' proibito all'aggiudicatario di introdurre nel bosco materiale proveniente da altre lavorazioni e di lasciar pascolare animali.

#### **Art. 21**

##### ***Modalità del taglio***

Il taglio deve essere eseguito a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle norme forestali, così come anche per i monconi e le piante danneggiate. Inoltre il taglio deve praticarsi in prossimità del colletto e comunque al di sopra dell'impronta del martello forestale e del numero di martellata.

#### **Art. 22**

##### ***Penalità***

L'aggiudicatario ha l'obbligo di conservare intatti e in modo che siano sempre visibili il numero e l'impronta del martello forestale impressi su apposita specchiatura sulla ceppaia delle piante da tagliare. Sulla sezione del ceppo dovrà essere trascritto il numero che porta la pianta "martellata" con vernice indelebile.

Per le sottoindicate infrazioni vengono stabilite a carico dell'aggiudicatario le seguenti penalità:

- di € 2,00 per ogni impronta cancellata o resa illeggibile;
- di € 10,00 per ogni ceppaia non recisa a regola d'arte secondo le vigenti le norme forestali e quelle contenute nel presente Capitolato;
- di € 1,00 per mancata trascrizione del numero sullo specchio della ceppaia;
- di € 5,00 per ogni moncone o pianta di piccolo diametro assegnata e non tagliata;
- di € 10,00 per ogni ceppaia recisa nel caso di esecuzione del taglio durante il periodo di divieto.

#### **Art. 23**

##### ***Indennizzo per tagli irregolari (sottocavalli) e abusivi***

Nell'abbattere le piante si useranno i mezzi suggeriti dalla pratica o dalla Direzione Lavori, per non rompere, scortecciare o ledere in qualsiasi maniera le piante non sottoposte al taglio. Per ogni pianta non martellata o comunque non assegnata al taglio, che venga utilizzata, stroncata o danneggiata dall'aggiudicatario o dai suoi dipendenti in modo così grave da obbligarne l'abbattimento, l'aggiudicatario stesso pagherà all'Ente proprietario il doppio del valore di macchiatico da determinarsi sulla base del prezzo di mercato all'atto del collaudo senza pregiudizio per le sanzioni penali previste dalla legislazione vigente.

Qualora si tratti di piante giovani, non commerciabili, l'indennizzo sarà commisurato al doppio del danno. In caso di danni minori, l'indennizzo sarà determinato sulla base dell'art. 45 del

Regolamento al R.D.L. 30 dicembre 1923, n° 3267, approvato con R.D. 16 maggio 1926, n° 1126. La stima degli indennizzi sarà fatta dal collaudatore con i criteri sopra indicati.

Le penali stabilite dal presente Capitolato saranno versate all'Ente proprietario nei limiti dell'importo del macchiatico o del danno.

#### **Art. 24**

##### ***Sospensione del taglio***

L'Ente proprietario tramite il Direttore dei lavori si riserva la facoltà di sospendere il taglio e anche lo smacchio qualora l'utilizzazione del bosco avvenga non in conformità delle norme contrattuali, alle P.M.P.F. ed alle vigenti disposizioni di legge in materia forestale.

Parimenti la sospensione delle autorizzazioni può essere effettuata dal Servizio Area Territoriale competente per territorio, nel caso in cui su segnalazione della Direzione lavori o dell'Autorità di polizia giudiziaria vengono rilevate inosservanze alle prescrizioni impartite, alle P.M.P.F. o alle leggi in materia forestale.

In ogni caso l'utilizzazione non potrà essere ripresa fino a quando l'aggiudicatario non avrà provveduto al pagamento degli eventuali danni arrecati come da stima provvisoria della Direzione Lavori salvo la loro determinazione definitiva in sede di Collaudo.

#### **Art. 25**

##### ***Ripulitura della tagliata***

L'aggiudicatario è obbligato a procedere alla ripulitura della tagliata andantemente alle operazioni di taglio e di smacchio. La ramaglia di diametro superiore a cm 2.00 dovrà essere allontanata dal bosco mentre il frascame di più ridotte dimensioni ed i residui di lavorazione possono essere lasciati in bosco e sparsi in maniera uniforme in modo da rimanere il più possibile vicino al suolo.

Per ogni ara o sua frazione di superficie delle tagliata non ripulita dalla ramaglia come sopra prescritto l'aggiudicatario pagherà una penale di €50,00 (cinquantaeuro/00).

#### **Art. 26**

##### ***Obblighi dell'aggiudicatario per i passaggi e la viabilità***

L'aggiudicatario è obbligato a:

- 1) tenere sgombri i passaggi e le vie della tagliata in guisa che vi si possa transitare liberamente;
- 2) spianare la terra mossa per le operazioni permesse nel lotto boschivo;
- 3) riparare le vie, i ponti, i termini, le barriere, le siepi, i fossi, ecc. danneggiati o distrutti e qualunque altro guasto arrecato al bosco nel taglio e nel trasporto del legname;
- 4) ad esonerare e rivalere comunque l'Ente proprietario, anche verso terzi per ogni e qualunque fatto derivante dall'utilizzazione dei predetti passaggi, vie, ecc. .

#### **Art. 27**

##### ***Costruzione capanne***

L'aggiudicatario non potrà costruire nel bosco tettoie, capanne ed altri manufatti senza espressa autorizzazione dell'Ente proprietario. L'autorizzazione è vincolata al parere favorevole del Servizio Area Territoriale competente per territorio che provvederà altresì a designare il luogo ove potranno avvenire le costruzioni, da effettuare solo con il legname di proprietà dell'aggiudicatario stesso, il quale dovrà altresì distruggerle e sgomberarle allo scadere del termine stabilito con l'art. 15 del presente Capitolato d'Oneri, trascorso il quale passeranno gratuitamente in piena proprietà dell'Ente proprietario.

**Art. 28**  
***Strade di esbosco***

Il trasporto e lo smacchio del materiale legnoso si farà per le vie esistenti che, all'occorrenza saranno indicate dalla Direzione Lavori secondo le norme vigenti.

Qualora si ravvisi la necessità di realizzare piste di servizio per l'avvicinamento ed il concentramento del materiale sui piazzali di carico occorre prevederle nel progetto di taglio.

Per ogni ettometro di via aperta o ampliata senza autorizzazione ed assegno l'aggiudicatario pagherà una penale di € 100,00 (Euro cento/00).

**Art. 29**  
***Novellame e rigetti***

L'aggiudicatario è obbligato a rispettare il novellame e i rigetti delle ceppaie. Per ogni ara o frazione di ara di novellame distrutto o danneggiato e per ogni ara o frazione di ara in cui la rinnovazione agamica sarà stata danneggiata, pagherà una penale di € 30,00 (Euro trenta/00) se il danno è da ritenersi inevitabile e di € 50,00 (Eurocinquanta/00) se poteva essere evitato, a stima del collaudatore. Dalla penalità sono esclusi quei danni arrecati nel letto di caduta e nel ristretto margine di un metro necessario per le opere di allestimento.

**Art. 30**  
***Collaudo***

Alla scadenza del termine originario o prorogato dell'utilizzazione, questa s'intende chiusa. Tale chiusura potrà essere anticipata dall'eventuale antecedente data di ultimazione qualora l'aggiudicatario ne dia comunicazione con raccomandata A.R. all'Ente proprietario ed al Direttore dei Lavori. In tal caso la chiusura decorre da tale comunicazione.

Della ultimazione dei lavori di utilizzazione l'Ente proprietario notizierà il Servizio dell'Area Territoriale competente per territorio. La Direzione Lavori redigerà una relazione generale sull'andamento dell'utilizzazione, preliminare al collaudo.

Il collaudo sarà eseguito, dall'Ente appaltante entro sei mesi dalla data di chiusura dell'utilizzazione.

L'aggiudicatario ed il rappresentante dell'Ente proprietario saranno invitati ad intervenire al collaudo al quale potranno anche farsi rappresentare; in caso di mancato intervento il collaudo verrà eseguito in loro assenza.

Della visita di collaudo verrà data notizia al Servizio dell'Area Territoriale competente che potrà partecipare con propri rappresentanti.

Il Verbale di Collaudo sarà soggetto all'approvazione dell'Ente appaltante. Una volta approvato sarà trasmesso al Servizio di Area Territoriale competente per territorio.

Le spese del collaudo saranno a carico dell'Ente appaltante, che si avvarrà sul deposito provvisorio di cui al precedente articolo 5.

**Art. 31**  
***Disponibilità della cauzione***

L'Ente proprietario potrà rivalersi direttamente sulla cauzione, nonché contro l'aggiudicatario, in base alle risultanze del verbale di collaudo per quanto attiene alla stima dei danni ivi contenuti ed agli altri addebiti ivi ritenuti.

### **Art. 32**

#### ***Interessi sulle penalità ed indennizzi***

Le somme che l'aggiudicatario dovrebbe versare all'Ente proprietario per indennizzi e penalità saranno pagate al più tardi entro otto giorni dalla notificazione del verbale amministrativo o di collaudo dell'utilizzazione, con le modalità contemplate nell'art. 23. In caso di ritardo, l'aggiudicatario dovrà versare anche gli interessi legali, salvo ogni azione dell'Ente proprietario.

### **Art. 33**

#### ***Assicurazione operai e sicurezza***

L'aggiudicatario risponderà in ogni caso direttamente tanto verso l'Ente proprietario quanto verso gli operai e chiunque altro dei danni alle persone ed alle cose, qualunque ne sia la natura e la causa, rimanendo a suo completo carico sia ogni spesa e cura preventiva atta ad evitare danni sia il completo risarcimento di essi. Egli è obbligato a provvedere a termine di legge a tutte le varie assicurazioni previste dalle vigenti disposizioni nei confronti degli operai e dei lavori. Lo svincolo del deposito cauzionale è subordinato, in linea di massima, alla presentazione da parte dell'aggiudicatario delle attestazioni rilasciate dagli istituti competenti comprovanti l'adempimento dell'obbligo di cui sopra.

La ditta aggiudicataria è tenuta, a propria cura e spese, a predisporre ed adottare tutti gli accorgimenti previsti dalle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro, ai sensi del D.Lgs. n. 626/94 e successive modificazioni e integrazioni.

### **Art. 34**

#### ***Passaggio in fondi di altri proprietari***

L'Ente proprietario non assume alcuna responsabilità né oneri per eventuali passaggi o piazze di deposito da formarsi nei fondi di altri proprietari.

### **Art. 35**

#### ***Responsabilità dell'aggiudicatario***

L'aggiudicatario sarà responsabile, fino all'esecuzione del collaudo, di tutti i danni da chiunque e contro chiunque commessi, che si dovessero verificare nelle zone assegnate per il taglio e lungo le zone attraversate per l'esbosco ed il trasporto, esonerando e rivalendo l'Ente proprietario da qualsiasi azione e responsabilità al riguardo.

### **Art. 36**

#### ***Svincolo del deposito cauzionale***

Avvenuto il collaudo, il lotto aggiudicato si intende riconsegnato all'Ente proprietario. Il deposito cauzionale e l'eventuale eccedenza del deposito per le spese non saranno svincolati se non dopo che da parte dell'Ente proprietario e da parte dell'aggiudicatario sarà stata regolata ogni pendenza amministrativa sia verso terzi, per qualsiasi titolo dipendente dall'esecuzione del contratto, sia verso l'Ente proprietario stesso e salvo sempre il disposto degli Art. 32 e 34.

Con il ritiro della cauzione il deliberatario rinuncia a qualsiasi diritto, azione o ragione verso l'Ente proprietario per motivi comunque attinenti al presente contratto.

### **Art. 37**

#### ***Infrazioni non contemplate***

La valutazione dei danni derivanti dalle infrazioni alle clausole e condizioni del presente

Capitolato d'Oneri che non sia stata prevista sarà fatta dal collaudatore.

#### **Art. 38**

##### ***Richiamo alla Contabilità Generale dello Stato***

Per quanto non disposto dal presente Capitolato si applicheranno le norme vigenti in materia forestale ed in materia di Contabilità Generale dello Stato.

#### **Art. 39**

##### ***Conoscenza del Capitolato da parte dell'aggiudicatario***

L'approvazione del seguente contratto, secondo il disposto contenuto nel precedente Art. 5, è subordinata al rilascio da parte dell'aggiudicatario della seguente dichiarazione scritta di suo pugno e da lui firmata in calce:

*«Agli effetti tutti dell'Art. 1341 del Codice Civile il sottoscritto aggiudicatario dichiara di aver preso piena visione e cognizione di tutti gli articoli del Capitolato allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto che intendono come qui riportati e che si approvano tutti specificatamente».*

### **B) CONDIZIONI SPECIALI**

#### **Art. 40**

##### ***L'aggiudicatario ha l'obbligo di riservare dal taglio***

Tutte le piante che non sono contrassegnate sul colletto con la sigla "111 A Kr" e non sono sfaccettate ad 1,30 m. sul fusto.

#### **Art. 41**

##### ***Rispetto delle norme***

Le operazioni relative all'utilizzazione dovranno avvenire nel rispetto delle norme del presente Capitolato nonché delle norme forestali ed ambientali vigenti.

#### **Art. 42**

Qualora all'atto della consegna risultassero mancanti piante assegnate al taglio, il loro valore sarà decurtato dall'importo di aggiudicazione.

#### **Art. 43**

Con il deposito cauzionale provvisorio, di cui all'art. 5 comma 3 del presente Capitolato, si farà fronte tra l'altro anche al pagamento delle spettanze (onorario e spese) sostenute per la redazione del progetto che ammontano a circa € 3.500,00 (euro tremilacinquecento/00).

#### **Art. 44**

Per lo smacchio del materiale legnoso è consentito il solo ripristino delle strade e piste esistenti consistente nella pulitura e pareggiamento della sede viaria senza modifica del tracciato e della larghezza. Per l'apertura di nuove piste si rimanda al contenuto dell'art. 28 del presente Capitolato.

**Art. 45**

***Ordinarietà o straordinarietà dell'intervento selvicolturale***

Agli effetti tecnico-forestali il taglio del bosco in esame è da ritenersi straordinario.

Dall'importo della prima rata dovrà essere prelevata una somma di € .....  
(euro...../00) pari al **....% del prezzo di aggiudicazione** per opere di miglioramento del patrimonio rustico dell'Ente proprietario a norma dell'Art. 131 e seguenti del R.D.L. 30.12.1923 n° 3267. Detta somma sarà versata, a cura dell'aggiudicatario a favore **DELLA REGIONE CALABRIA MEDIANTE versamento sul c/c cod. IBAN: IT21S 03067 04599 000060000004.**

Luogo e Data:.....

***IL PROGETTISTA***

***(Dott.ssa For. Maria Teresa FERRAZZO)***

II RAPPRESENTANTE DELL'ENTE PROPRIETARIO

L'AGGIUDICATARIO